

COMPRA
TUDEPA
una empresa capital seguro

EDIFICIO
VISTA PLAZA

COMPRATUDEPA.CL



El mejor lugar para invertir, el mejor lugar para vivir

Comienza una nueva etapa en tu vida de la mejor manera, en una comuna con un amplio poder de desarrollo, como lo es La Cisterna, y que sin duda te entregará todo lo necesario para hacer que tus días se complementen a la perfección.

Bienvenido a Vista Plaza.

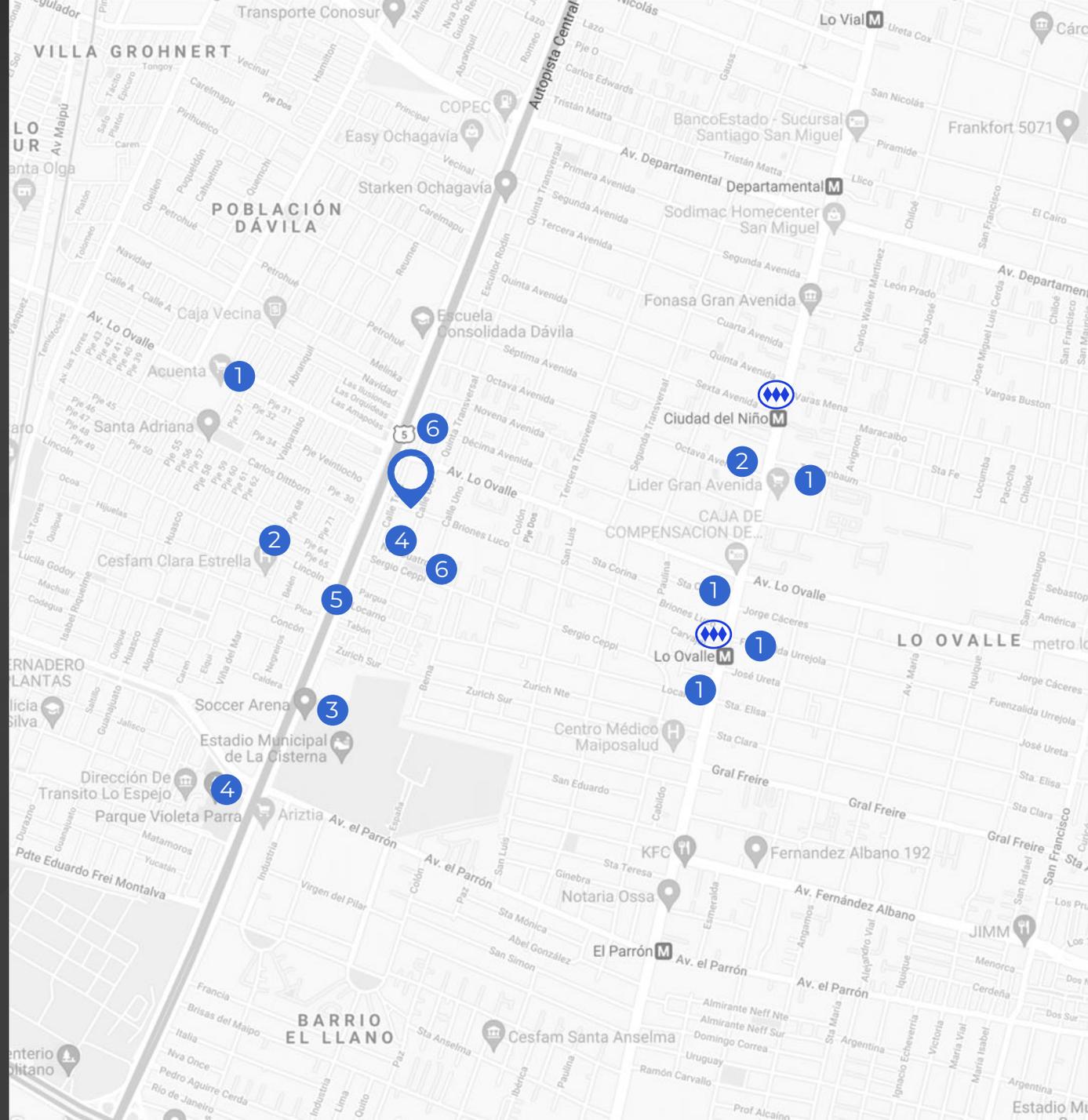


Tu mejor inversión

COMPRA
TUDEPA
una empresa capital seguro

Lo que necesitas, mucho más cerca

- 1 Supermercados
- 2 Centros Médicos
- 3 Estadio Municipal La Cisterna
- 4 Áreas verdes
- 5 Autopista Central
- 6 Estaciones de bus
-  Metro Lo Ovalle – Ciudad del niño





Tu vida más fácil

Prepárate para disfrutar de un barrio residencial, que ofrece en todo momento movilidad y una red de servicios que simplificará tus días.

COMPRA
TUDEPA
una empresa capital seguro



Un entorno que hará todo más simple

El proyecto

Vista Plaza se transforma en un proyecto que permite vivir en todo momento conectado a la vida urbana, entregando conectividad y cercanía a todo eso que necesitas para llevar tu día a día a un siguiente nivel.

Santiago

Calle Dos 6554, La Cisterna

COMPRA
TUDEPA
una empresa capital seguro



Vista Plaza

El proyecto se encuentra cerca de todo lo necesario para la vida diaria, como red de servicios y estaciones de Metro. Además, cuenta con un gran equipamiento, diseñado para disfrutar siempre.

- Edificio de 16 pisos
- 150 departamentos
- 47 estacionamientos
- Quincho
- Sala Multiuso
- Lavandería



Perfecto para tu desarrollo



Departamentos de
1 y 2 habitaciones.

Vista Plaza

Con el fin de mejorar la calidad de vida de las personas, Vista Plaza cuenta con espacios interiores funcionales y bien distribuidos. Además, el alto nivel en los detalles y diseño, entregarán confortabilidad en todo momento.

- Cocina full equipada
- Piso fotolaminado
- Ventanas de aluminio
- Agua caliente por termo eléctrico

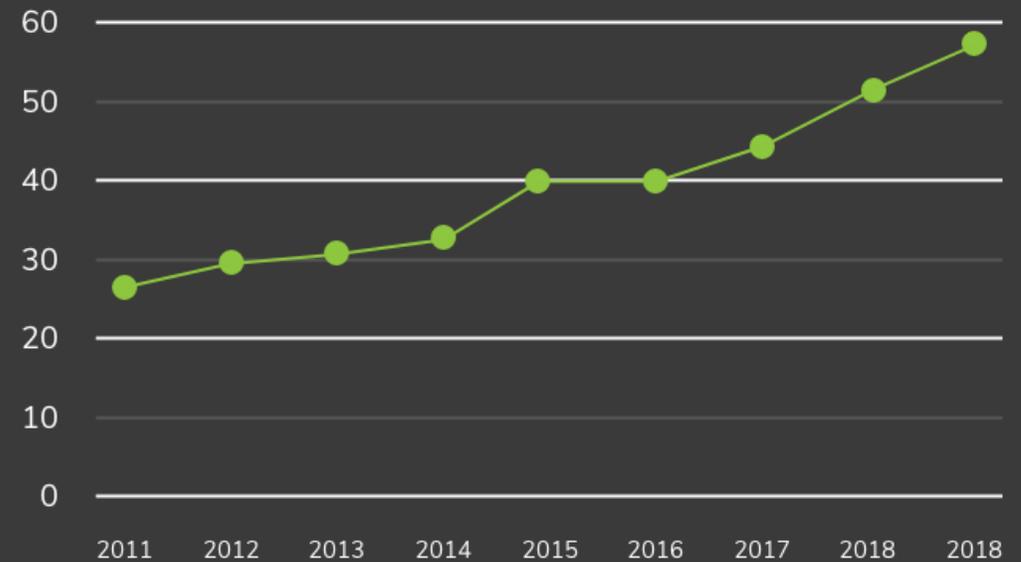
COMPRA 
TUDEPA
una empresa capital seguro

Invierte Seguro

En Vista Plaza encontrarás una buena alternativa de inversión segura, esto dado por el incremento en los últimos 10 años en el valor UF/ M², de un 190%. A pesar de esto, aún existe margen para subir el valor del M², dado que las comunas vecinas presentan valores mayores, lo cual trae una excelente plusvalía a futuro. A esto se suma que recién comienza su desarrollo de viviendas en altura.

Es un mercado donde aún existe una baja oferta de arriendos similares a nuestro proyecto, con lo que aseguran una renta mensual con buen retorno de 0,27 UF/M². Por otra parte, el emplazamiento de este proyecto tiene un lugar privilegiado en la comuna, ya que se encuentra en el límite con San Miguel, y cercano a la estación de Metro Lo Ovalle. Además, cuenta con una red de servicios públicos y privados en su entorno, y una excelente conectividad a través de sus vías de acceso. Todo esto hace que cuente con los principales atributos que se buscan para una inversión inmobiliaria de renta en estos tiempos.

Valor UF/ M2



Plusvalía del sector últimos años
Base: informe Inmobiliario TOC TOC nov 2020

COMPRA
TUDEPA
una empresa capital seguro



Sala de Estar

COMPRA
TUDEPA
una empresa capital seguro



Cocina



COMPRA
TUDEPA
una empresa capital seguro



Dormitorio principal



Depto. Tipo A

- M² útiles: 31,55 – Terraza: 3,75
- Cocina full equipada
- Piso fotolaminado
- Ventanas de aluminio
- Agua caliente por termo eléctrico



1 dormitorio



1 baño



Superficie Total
35,30 m²

Desde UF: 2.100

COMPRA
TUDEPA
una empresa capital seguro

Las imágenes, caracterizaciones, textos y medidas contenidas en este catálogo, fueron elaboradas con fines ilustrativos y todas las dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar las características generales y no de cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley 19.472. Consulte por sub tipologías a su ejecutivo de ventas.



Depto. Tipo A1

- M² útiles: 31,88 – Terraza: 3,78
- Cocina full equipada
- Piso fotolaminado
- Ventanas de aluminio
- Agua caliente por termo eléctrico



1 dormitorio



1 baño



Superficie Total
35,66 m²

COMPRA
TUDEPA
una empresa capital seguro

Desde UF: 2.083

Las imágenes, caracterizaciones, textos y medidas contenidas en este catálogo, fueron elaboradas con fines ilustrativos y todas las dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar las características generales y no de cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley 19.472. Consulte por sub tipologías a su ejecutivo de ventas.

Depto. Tipo B



- M² útiles: 39,47 – Terraza: 4,36
- Cocina full equipada
- Piso fotolaminado
- Ventanas de aluminio
- Agua caliente por termo eléctrico



2 dormitorios



1 baño



Superficie Total
43,83 m²

Las imágenes, caracterizaciones, textos y medidas contenidas en este catálogo, fueron elaboradas con fines ilustrativos y todas las dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar las características generales y no de cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley 19.472. Consulte por sub tipologías a su ejecutivo de ventas.

COMPRA
TUDEPA
una empresa capital seguro

Desde UF: 2.432



Depto. Tipo B1

- M² útiles: 41,59 – Terraza: 4,30
- Cocina full equipada
- Piso fotolaminado
- Ventanas de aluminio
- Agua caliente por termo eléctrico



2 dormitorios



1 baño



Superficie Total
45,89 m²

COMPRA
TUDEPA
una empresa capital seguro

Desde UF: 2.487

Las imágenes, caracterizaciones, textos y medidas contenidas en este catálogo, fueron elaboradas con fines ilustrativos y todas las dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar las características generales y no de cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley 19.472. Consulte por sub tipologías a su ejecutivo de ventas.