

**COMPRA  
TUDEPA.CL**

**EDIFICIO ANGULAR**  
Las Condes



**DESDE  
9.064 UF**

**CONTÁCTANOS +569 2094 8609**

Las Verbenas 8935



Los Dominicos

**COMpra**  
**TUDEPA**.CL



UBICACIÓN



EDIFICIO



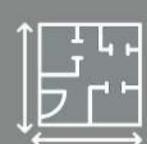
DEPARTAMENTOS



ESPACIOS COMUNES



EMPLAZAMIENTO



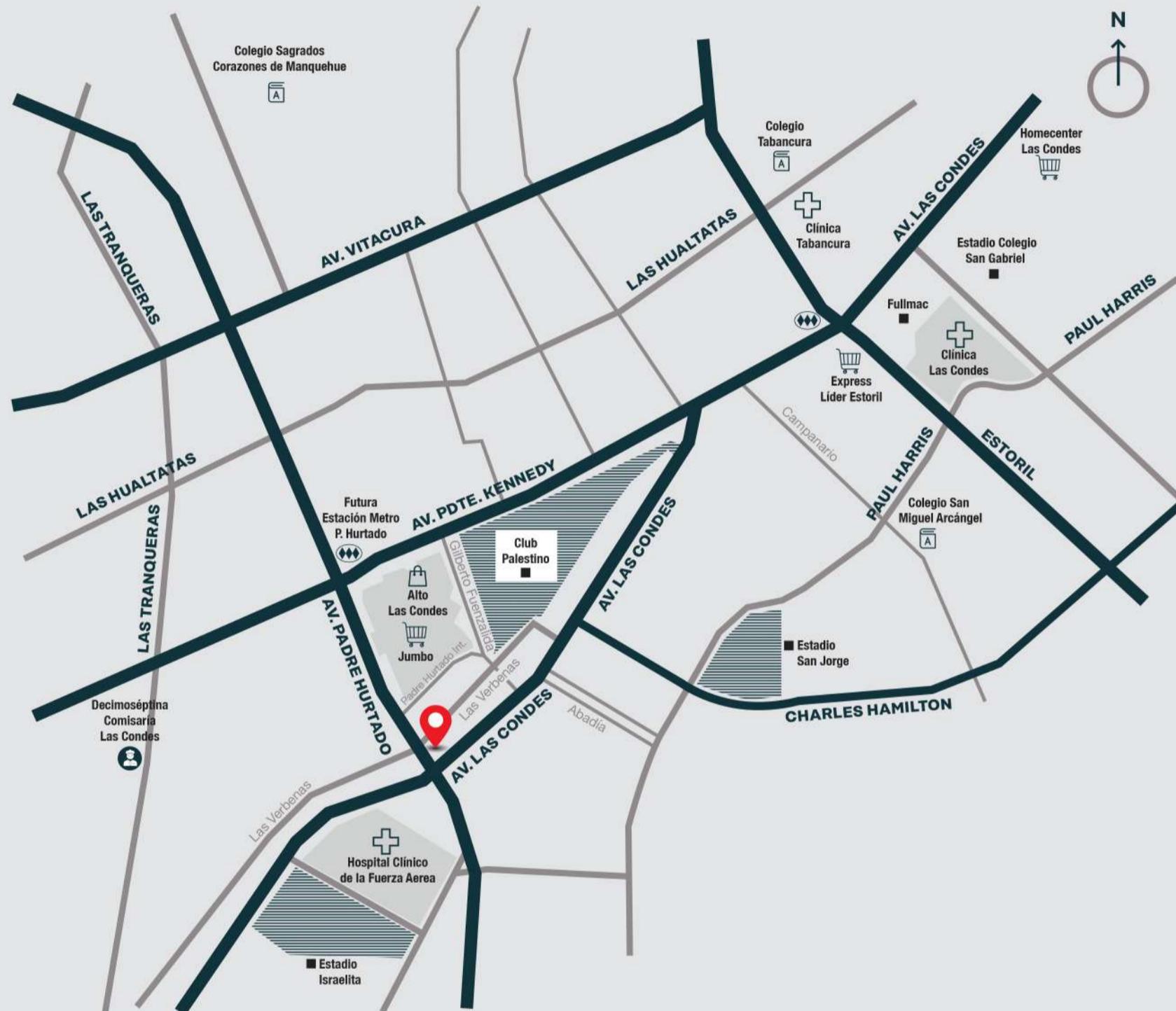
PLANTAS

# EDIFICIO ANGULAR

## Las Condes



# Ubicación



**Edificio Angular**, está ubicado en un sector con gran plusvalía en la comuna de Las Condes, el proyecto se emplaza en la esquina de Avenida Padre Hurtado con Las Verbenas, a pocos pasos de Avenida Las Condes, próximo a Avenida Kennedy y muy cercano a la futura estación de metro Padre Hurtado y Mall Alto Las Condes.

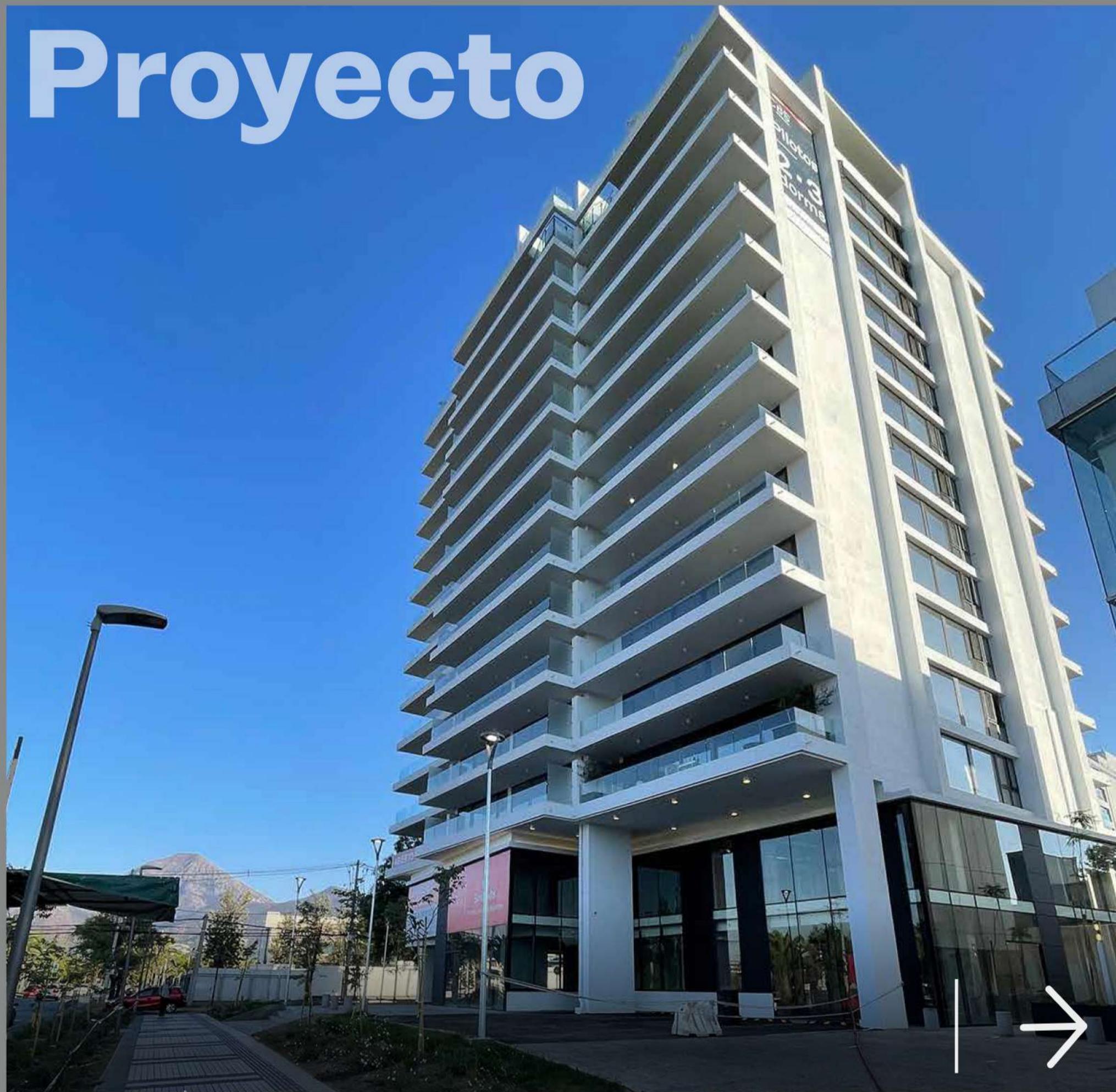
El edificio contará con un boulevard comercial en los pisos 1 y 2.

**EDIFICIO ANGULAR**

Las Condes



# Proyecto



En Edificio Ángular vivirás los espacios de cada uno de sus ambientes con vistas despejadas que te sorprenderán.

Sólo 5 departamentos por piso, está inserto en un sector de las condes que te permitirá desplazarte al resto de la ciudad.



# Terminaciones



- Puerta de acceso enchapada en madera
- Piso AB K  pfer laminado en dormitorios, living comedor y áreas de circulación
- Cocina Full equipada con encimera, horno, microondas campana , refrigerador, lavavajillas y cubierta de cuarzo calacatta
- Baño principal con showerdoor y vanitorio con cubierta de cuarzo
- Ventanas P.v.c. grafito con termopanel

**EDIFICIO ANGULAR**  
Las Condes



# Departamento

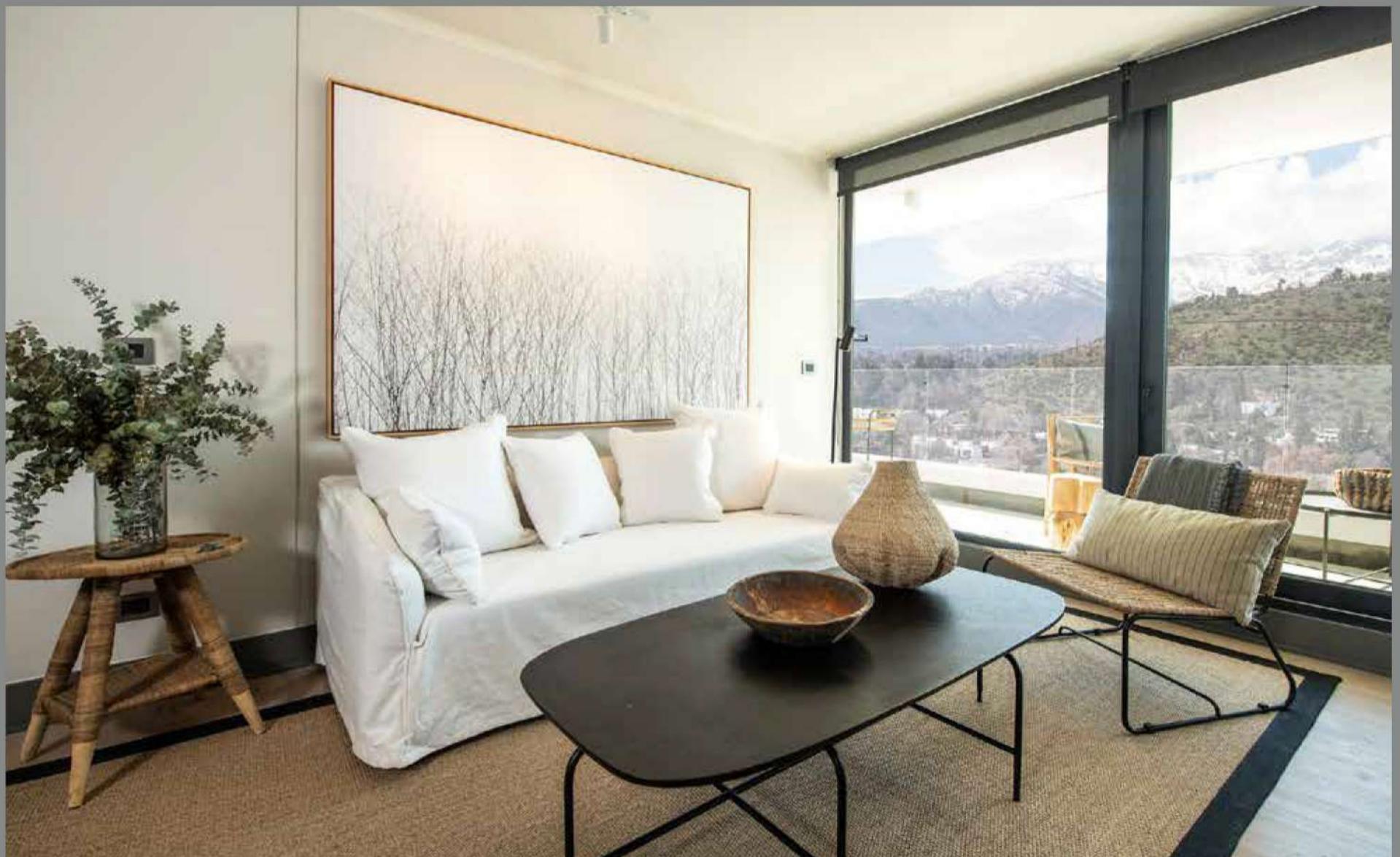


Cocina

**EDIFICIO ANGULAR**  
Las Condes



# Departamento

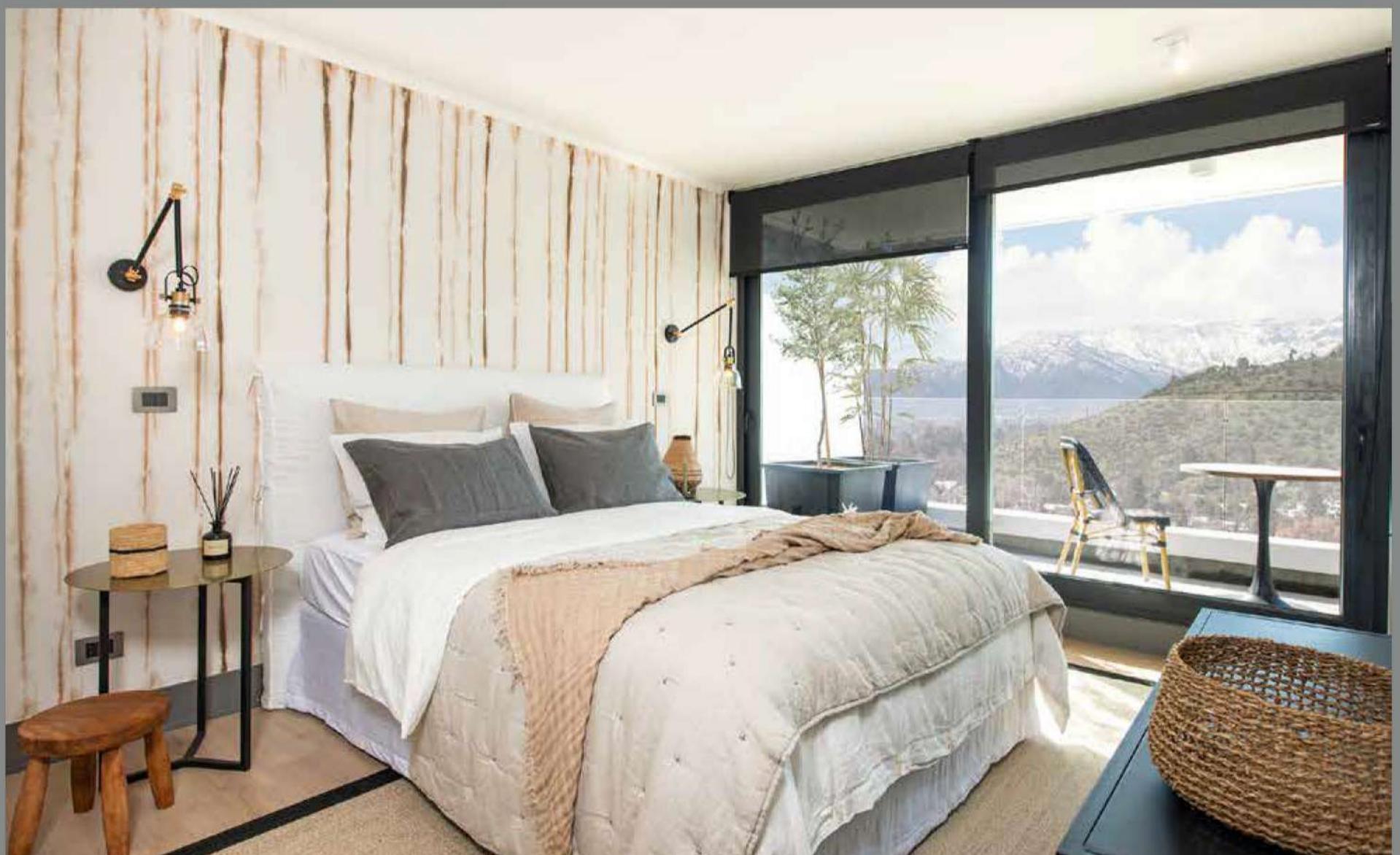


Living

**EDIFICIO ANGULAR**  
Las Condes



# Departamento



Dormitorio Principal

**EDIFICIO ANGULAR**  
Las Condes



# Departamento



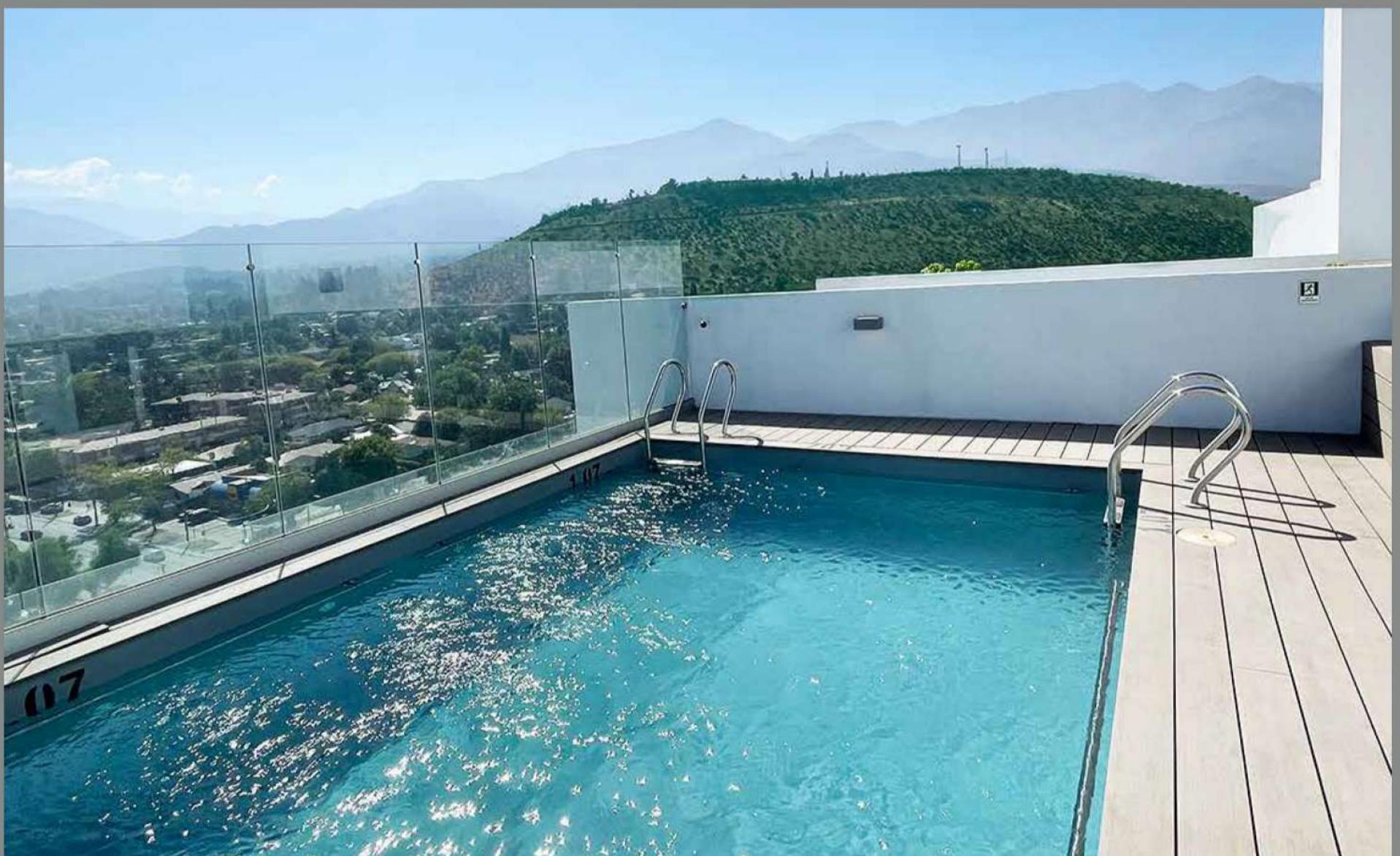
Dormitorio 2

**EDIFICIO ANGULAR**

Las Condes



# Espacios Comunes



Piscina panorámica en último piso

**EDIFICIO ANGULAR**  
Las Condes



## Espacios Comunes



Sala Multiuso con espectacular vista

**EDIFICIO ANGULAR**  
Las Condes



# Espacios Comunes



Terraza Lounge en último piso

# EDIFICIO ANGULAR

Las Condes



## Emplazamiento



1. Acceso peatonal.
2. Hall de acceso de doble altura.
3. Ascensores.
4. Bicicleteros.
5. Acceso a estacionamiento subterráneo con factibilidad de carga auto eléctrico.
6. Locales comerciales en primer y segundo piso.
7. Estacionamientos Locales comerciales.

Emplazamiento 1<sup>er</sup> piso

# EDIFICIO ANGULAR

Las Condes



## Emplazamiento

- 1. Terraza lounge.
- 2. Caja de escalas.
- 3. Piscina con vista panorámica.
- 4. Ascensores.
- 5. Baño
- 6. Sala multiuso.
- 7. Terrazas de uso y goce exclusivo de departamentos.



Emplazamiento último piso

# EDIFICIO ANGULAR

Las Condes



**DEPTO A** | **2 dorm · 2 baños**  
301 AL 1301 / 304 AL 1304



**Útil:** 72,1 m<sup>2</sup> Apróx.  
**Terraza:** 22,8 m<sup>2</sup> Apróx.  
**Total:** 94,9 m<sup>2</sup> Apróx.



# EDIFICIO ANGULAR

Las Condes

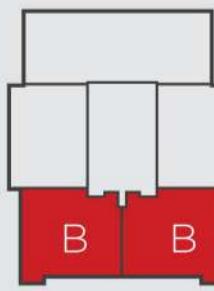


**DEPTO B** | **2 dorm · 3 baños**  
302 AL 1302 / 303 AL 1303



**Útil:** 82,9 m<sup>2</sup> Apróx.  
**Terraza:** 20,9 m<sup>2</sup> Apróx.  
**Total:** 103,8 m<sup>2</sup> Apróx.

AV. PADRE HURTADO NORTE  
LAS VERBENAS



# EDIFICIO ANGULAR

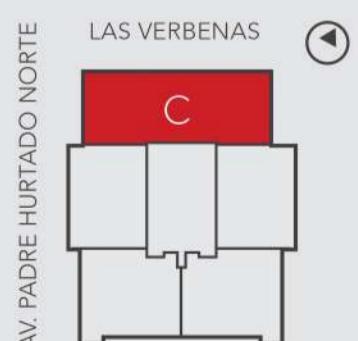
Las Condes



**DEPTO C** | **3 dorm · 2 baños**  
305 AL 1305



**Útil:** 105,7 m<sup>2</sup> Apróx.  
**Terraza:** 55,7 m<sup>2</sup> Apróx.  
**Total:** 161,4 m<sup>2</sup> Apróx.



# EDIFICIO ANGULAR

Las Condes



**Penthouse** | **2 dorm · 2 baños**  
1401 Y 1404



TERRAZA PENTHOUSE AZOTEA

**Útil:** 72,1 m<sup>2</sup> Apróx.  
**Terraza:** 22,8 m<sup>2</sup> Apróx.  
**penthouse:** 27,2 m<sup>2</sup> Apróx.

**Total:** 122,1 m<sup>2</sup> Apróx.



# EDIFICIO ANGULAR

Las Condes



**Penthouse**  
1402 Y 1403

**2 dorm · 3 baños**



TERRAZA PENTHOUSE AZOTEA

**Útil:** 82,9 m<sup>2</sup> Apróx.  
**Terraza:** 20,9 m<sup>2</sup> Apróx.  
**penthouse:** 47,3 m<sup>2</sup> Apróx.

**Total:** 151,1 m<sup>2</sup> Apróx.



# EDIFICIO ANGULAR

Las Condes



Penthouse | 3 dorm · 3 baños  
1405



TERRAZA PENTHOUSE AZOTEA

**Útil:** 105,7 m<sup>2</sup> Apróx.  
**Terraza:** 55,7 m<sup>2</sup> Apróx.  
**penthouse:** 125,5 m<sup>2</sup> Apróx.  
**Total:** 286,9 m<sup>2</sup> Apróx.



# CONTÁCTANOS

+569 2871 4309  
+569 2094 8609